

Der linke Sudetenkurier

Sascha Hoffmann, Osterbronnstraße 3, 70565 Stuttgart

<http://www.sudetenkurier.de>

Eigenhaus Immobilien
Leinfelden-Echterdingen
UG (haftungsbeschränkt)
Osterbronnstraße 3
70565 Stuttgart

07.11.2023

Der linke Sudetenkurier (Ausgabe 5)

Hallo,

anbei informiere ich über die 5. Ausgabe vom linken Sudetenkurier.

Umzug

Ich habe eine neue Adresse. Bitte beachten.

Zuverdienst

Eine vollständige Tätigkeit beginnt ab 9 Stunden in der Woche (25 Prozent).

Wirtschaftsprüfung

Für 60 Einheiten (Wohnungen) gibt es einen Prüfer. Dies entspricht umgerechnet ca. 10 Millionen Euro für einen Prüfer. Große Gebäude haben mehr als 1000 Wohnungen.

Verkaufsstellen

Für jeweils 50 Hektar gibt es eine Verkaufsstelle (zum Beispiel Bäckerei). In Deutschland gibt es 16 Millionen Hektar Fläche und damit umgerechnet 320000 Verkaufsstellen.

Aktiengesellschaft

Eine Aktiengesellschaft hat sinnvollerweise 2 Vorstände und 6 Aufsichtsräte. Eine Briefkastenfirma hat als Mindestanforderung 1 Vorstand und 3 Aufsichtsräte.

Wohnungsgenossenschaft

Eine Genossenschaft hat sinnvollerweise 3 Vorstände und 6 Aufsichtsräte. Die Mitgliederzahl beträgt damit 9. Erforderlich ist eine Geschäftsstelle mit 10 Wohneinheiten mit 9 Wohnungen und einer Gewerbebeeinheit.

Prüfungsverband

Als Prüfungsverband reicht eine einzelne Person als Vorsitzender aus. Die Kosten für eine Prüfung betragen ca. 150 Euro netto im Jahr.

Fertighaus

Ein Fertighaus braucht gerundete 1875 Stunden Arbeitszeit. Dies entspricht 125 Stunden im Jahr. Ein Sechsparteienhaus (6MFH) braucht 25 Stunden je Wohnung im Jahr und entspricht insgesamt ebenfalls 1875 Stunden Arbeitszeit.

Sudetendeutsche Landsmannschaft

Ich war im tschechischen Außenministerium eingeladen zur Landesversammlung der deutschen Vereine in der Tschechischen Republik. Dort wurde etwas über Begegnungszentren oder Begegnungsstätten von Vereinen oder Verbänden erzählt. Als oberste staatliche Aufsichtsbehörde ist ein Ministerium zuständig. Dies ist entweder das Außenministerium, das Kulturministerium, das Innenministerium oder das Wirtschaftsministerium. Darunter gibt es einen Landesverband (Prüfungsverband). Darunter wieder sind die Geschäftsstellen organisiert. Die Öffnungszeiten sind mindestens dienstags und donnerstags von ungefähr 14 Uhr bis 17 Uhr.

Als Ergänzung gibt es zum Beispiel Fortbildungsangebote. Die Mitglieder rekrutieren sich aus den Teilnehmern und die Vorstände rekrutieren sich aus den Dozenten (15 bis 30) und sind damit entsprechend groß.

Ansonsten habe ich noch eine Kulturfahrt durch Mähren mitgemacht.

Linkspartei

Eine Ortsgruppe besteht aus einem Vorsitzenden, einem stellvertretendem Vorsitzendem, einem Schatzmeister und einem Beisitzer. Ein größerer Vorstand hat noch 4 weitere Beisitzerinnen und Beisitzer. Man trifft sich alle 2 Wochen montags um 18 Uhr und geht danach Abendessen.

Witze

Russisch oppositionell (automatisch amerikanisch???)

Subtil und subversiv.

Kriminalprävention (gibt es bei der Polizei zur Beratung).

Eine Aufgabe hat 10 Stunden im Monat (wenn 1 Stunde im Monat nicht ausreicht).

Ein Hausmeister als Nebentätigkeit bis 32 Stunden im Monat (3 Aufgaben) entspricht einer Anstellung von 20 Prozent pro Gebäude.

Eine Firma mit 16 Geschäftsstellen.

Für eine Mitgliedschaft 18 Tage Aufwand im Jahr (6 mal im Jahr jeweils 1 Tag für die Einladung, 1 Tag für die Anwesenheit und 1 Tag für das Protokoll nach der Mitgliederversammlung). Bei einer Aktiengesellschaft 24 Tage im Jahr (4 mal im Jahr jeweils 6 Tage Aufwand wegen separater Anmeldung). Insgesamt 288 Werktagen im Jahr.

Dispokredit.

Filialbetrieb.

In der nächsten Ausgabe Nummer 6 werde ich weiter berichten und schreiben.

Mit freundlichen Grüßen
Sascha Hoffmann

Der linke Sudetenkurier

Rückantwort Ausgabe 5

Sascha Hoffmann
Osterbronnstraße 3
70565 Stuttgart

Name	Vorname
Straße	Hausnummer
Postleitzahl	Ort
Bestellung per Post (ankreuzen für weitere Informationen für Einzugsermächtigung) <input type="checkbox"/> Ja (62,50 Euro monatlich) <input type="checkbox"/> Nein	
Kommentare und Anmerkungen	

Datum und Ort

Unterschrift