

Der linke Sudetenkurier

Sascha Hoffmann, Osterbronnstraße 3, 70565 Stuttgart

<http://www.sudetenkurier.de>

Eigenhaus Immobilien
Leinfelden-Echterdingen
UG (haftungsbeschränkt)
Osterbronnstraße 3
70565 Stuttgart

12.05.2024

Der linke Sudetenkurier (Ausgabe 26)

Hallo,

anbei informiere ich über die 26. Ausgabe vom linken Sudetenkurier.

Veräußerung

Die Rücklagenbildung in Form von Baugrundstücken sollte kalkuliert werden können. Schließlich sollen die Grundstücke an private Eigentümer veräußert werden. Hier ist das Sechsparteienhaus als Referenz sicherlich schon großzügig bemessen.

Der Bodenrichtwert beträgt bei einem bebauten Baugrundstück mit 6 Wohneinheiten 500 Euro pro Quadratmeter. Unbebaut beträgt der Richtwert 100 Euro pro Quadratmeter. Für jede Wohneinheit sind 200 Quadratmeter Fläche zu berücksichtigen.

Für 100000 Wohneinheiten braucht man bei 6 Wohneinheiten entsprechend 17000 private Vermieter.

Linkspartei

Hier schreibe ich Texte zur Linkspartei, wenn mir etwas einfällt.

Witze

Ein Stammkapital von 25 Millionen Euro.

Ein Stiftungsvermögen von 60 Millionen Euro.

Eine Verzinsung von 4 Prozent als Gewinn.

Reicht für 8 Personen.

Reicht für 20 Personen.

Aktien von BMW.

In der nächsten Ausgabe Nummer 27 werde ich weiter berichten und schreiben.

Mit freundlichen Grüßen
Sascha Hoffmann

Der linke Sudetenkurier

Rückantwort Ausgabe 26

Sascha Hoffmann
Osterbronnstraße 3
70565 Stuttgart

Name	Vorname
Straße	Hausnummer
Postleitzahl	Ort
Bestellung per Post (ankreuzen für weitere Informationen für Einzugsermächtigung)	
<input type="checkbox"/> Ja (62,50 Euro monatlich) <input type="checkbox"/> Nein	
Kommentare und Anmerkungen	

Datum und Ort

Unterschrift